

Số: 943 /TB-THADS

Vinh, ngày 29 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Quyết định số 05/QĐCNHGT ngày 05 tháng 10 năm 2022; Quyết định số 40/QĐST ngày 18/10/2022; Quyết định số 06/QĐCNHGT ngày 28/10/2022; Quyết định số 41/QĐST ngày 18/11/2022 và Quyết định số 07/QĐST ngày 19/12/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 40/QĐTHA ngày 13 tháng 10 năm 2022; Quyết định số 46/QĐTHA ngày 19/10/2022; Quyết định số 53/QĐTHA ngày 08/11/2022; Quyết định số 78/QĐTHA ngày 02/12/2022 và Quyết định số 92/QĐTHA ngày 23/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2994/22/CTTĐG ngày 15/12/2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Miền Trung;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên để thi hành án;

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

2. Tên tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 88, tờ bản đồ số 31, diện tích 65,2 m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất là nhà ở 03 tầng có tại khối 05, phường Trường Thi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. Thửa đất đã được UBND thành phố Vinh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 260148 ngày 28 tháng 7 năm 2016 mang tên bà Trần Thị Mỹ Linh.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 3.144.533.000 đồng (Ba tỷ, một trăm bốn mươi bốn triệu, năm trăm ba mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

a, Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc đấu giá tài sản;

- b, Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c, Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;
- d, Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và đúng quy định của pháp luật;
- đ, Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e, Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên Trang thông tin Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, đường Chu Huy Mân, phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. Điện thoại: 0382355107.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS-BTP;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Thị Vân An**